

Piano di Governo
del Territorio

documento di piano
individuazione ambiti di trasformazione

dp 6

variante n.2/2024

approvata dal Consiglio Comunale con Delibera n. del
approvata dal Consiglio Comunale con Delibera n. del

planificazione e coordinamento
arch. claudio nodari

studio geologico - invarianza idraulica
geol. david stain

rapporto preliminare
ing. marcella salvetti

claudio nodari architetto
studio di architettura e urbanistica

20040 valse - bs - via a manzoni 57 - tel. e fax 0364.46394
ordine degli architetti, pianificatori, paesaggisti e conservatori della provincia di brescia n.544

LEGENDA

- ambiti residenziali
 - ambiti di trasformazione residenziali soggetti a Piano Attuativo
 - ambiti di trasformazione residenziali soggetti a Convenzionamento
- ambiti misti
 - ambiti di trasformazione residenziali soggetti a Programma Integrato di Intervento
- ambiti produttivi
 - ambiti di trasformazione produttivi soggetti a Piano Attuativo
 - ambiti di trasformazione produttivi soggetti a Convenzionamento
- ambiti per servizi
 - ambiti di trasformazione per servizi
- perimetro Tessuto Urbano Consolidato art.10 L.R. 12/2002 e s.m.
- zone d'acqua
- confine comunale



SUPERFICIE TERRITORIALE AMBITI DI TRASFORMAZIONE						
RESIDENZIALI SOGGETTI A PIANO ATTUATIVO (st in mq)	RESIDENZIALI SOGGETTI A CONVENZIONE (st in mq)	RESIDENZIALE SOGGETTO A PROGRAMMI INTEGRATO DI INTERVENTO (st in mq)	PRODUTTIVI SOGGETTI A PIANO ATTUATIVO (st in mq)	PRODUTTIVI SOGGETTI A CONVENZIONAMENTO (st in mq)	SERVIZI (st in mq)	
1 19.572,25	1 3.313,25	1 6.885,90	1 21.678,50	1 1.580,40	1	11.651,80
1a 6.043,25	2 3.280,00					
1b 4.621,55						
1c 3.280,20						
1d 3.031,00						
2 2.279,30						
3 16.172,30						
4 7.530,85						
40.679,15	3.280,00	6.885,90	21.678,50	1.580,40		11.651,80
45.554,70	6.593,25					94.220,55
TOTALE						85.755,75

n. integrazione variante 2/2024
n. eliminazione variante 2/2024

